

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerintele: „B1 - siguranta in exploatare”, „D1 - igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului”, „E - izolatie termica, hidrofuga si economia de energie” si „F - protectie impotriva zgomotului”
a proiectului:

ELABORARE DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ, CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ, AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI Faza: P.TH.

1. Date de identificare:

- proiectant general si de specialitate MOUA INDUSTRIAL SRL
- beneficiar: COMUNA TAGA
- amplasament: com. Țaga, sat Țaga, str. Principală, nr. 7, jud. Cluj
- data prezentarii proiectului pentru verificare: 02.10.2025;
- nr pr MOUA230.1/2023 ;

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei:

Constructie civila pentru ceremonii funerare, fara sali aglomerate si fara sa intruneasca conditiile pentru cladire inalta.

Regim de inaltime: Parter

Principalele destinatii:

Parter: pridvor, capela, camera mortuara, depozitare, hol, vestiar, grup sanitar;

Structura de rezistenta este cu fundatii din beton si beton armat, stalpi din beton armat, inchideri exterioare cu pereti din zidarie de caramida, compartimentari interioare cu pereti din zidarie de caramida si pereti din gips-carton, partial plaseul din beton armat peste parter- zona de grup sanitar is vestiare, sarpanta din lemn ignifugat, fara pod, placata la intrados cu gips-carton, invelitoare din tigla, tamplarie pvc cu geam termoizolant.

Categoria de importanta C;

Clasa de importanta III;

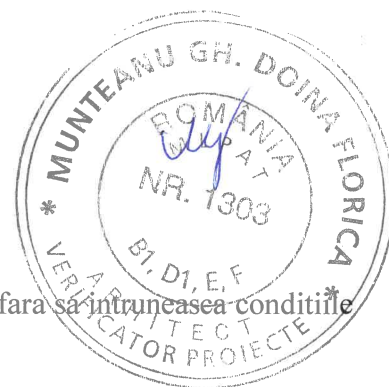
Ac =183 mp;

Ad =183 mp;

Cerinta B1 - siguranta in exploatare: trasee si cai de evacuare optime, pardoseli antiderapante, parapeti si balustrade conform normelor, iluminare si ventilare naturala si mecanica; se asigura securitatea la intruziune si efracție; elementele de compartimentare sunt din materiale durabile, etc. S-au prevazut parapeti de protectie conform normelor, gabaritele normate de circulatii (latimi si inaltimi). S-au prevazut opritori de zapada pe acoperis.

Cerinta D1 - igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului: s-au prevazut iluminat si ventilatie naturale si artificiale, materiale de constructii corespunzatoare neemitente de radiatii nocive pentru utilizatori, finisaje corespunzatoare functiunilor conform normelor sanitare in vigoare specifice functiunilor. Se asigura inaltimi normate, apele meteorice vor fi colectate prin jgheaburi si burlane racordate la rețeaua de canalizare, prezervarea mediului inconjurator si indepartarea gunoaielor menajere prin europubele.

Cerinta E - izolatie termica, hidrofuga si economia de energie: se asigura prin placari exterioare cu termosistem polistiren expandat 15cm grosime, termoizolatie vata minerala 20cm la acoperis, tamplarie etansa din PVC cu geam termopan, hidroizolatii orizontale la pereti, colectarea



apelor meteorice prin jgheaburi si burlane racordate la retea de canalizare. Se prevad hidroizolatii orizontale la fundatii, socluri si pardoseli conform normelor.

Cerinta F – protectie impotriva zgomotului: se asigura izolarea fonica prin termofonoizolatii la pereti, planseu, acoperis, placari si prin asigurarea etanseitatii finisajelor si a tamplariei termopan, distante fata de vecinatati.

3. Documente ce se prezinta la verificare:

- Memoriul elaborat de proiectant in care se prezinta solutia adoptata pt. respectarea cerintei verificate.
- Plansele desenate in care se prezinta solutia constructiva.
- Detalii de executie.
- Alte documente.

4. Concluzii asupra verificarii:

a) In urma verificarii se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului:

Am primit 3 exemplare
Investitor/Proiectant

Am predat 3 exemplare
Verificator tehnic atestat,
Arh. MUNTEANU GH. DOINA FLORICA

